

Č.j. SZIF/2020/0108594



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZZVZ“)
pro zpracování nabídky k nadlimitní veřejné zakázce na dodávky zadávané v otevřeném
řízení s názvem:

„Výměna technologie plynové kotelny“

Druh zadávacího řízení:
OTEVŘENÉ ŘÍZENÍ

Předmět veřejné zakázky:
DODÁVKY

Režim veřejné zakázky:
NADLIMITNÍ

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

ZADAVATEL:	Státní zemědělský intervenční fond (SZIF)
SÍDLO:	Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1
IČ:	481 33 981
ZASTOUPENÝ:	Mgr. Janem Havlíčkem, ředitelem Sekce správních činností
PROFIL ZADAVATELE	https://zakazky.szif.cz/

KONTAKTNÍ OSOBA ZADAVATELE:	Mgr. Lenka Rychlovská
TEL.:	+420 735 711 379
EMAIL:	lenka.rychlovska@szif.cz

2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je výměna technologie plynové kotelny v prostorách původní kotelny, napojení na stávající rozvody ÚT, úpravy průmyslového plynovodu, výměna spalínové cesty, příprava TV deskovými výměníky s akumulací topné vody, nová elektroinstalace a měření a regulace a s tím spojené úpravy. Předmětem veřejné zakázky je rovněž demontáž zařízení původní kotelny.

Podrobný popis předmětu plnění je uveden v příloze č. 4 této zadávací dokumentace, která byla vypracována Ing. Pavlem Vorreiterem, Třemblat, Na rybníku 85, IČO 67631266.

Na základě veřejné zakázky bude uzavřena Smlouva o dílo s vybraným dodavatelem (závazný návrh je Přílohou č. 3 této zadávací dokumentace).

2.2. Místo plnění (realizace) veřejné zakázky

Sídlo zadavatele, Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1.

2.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky za předmět plnění veřejné zakázky činí **6.417.210,- Kč bez DPH.**

2.4. Předpokládaná maximální doba realizace veřejné zakázky

Zadavatel stanovuje pro realizaci předmětu veřejné zakázky lhůtu maximálně 150 dnů, od protokolárního převzetí prostoru původní kotelny, které je však odvislé od ukončení topní sezony na jaře roku 2020.

Předmět veřejné zakázky musí být dokončen nejpozději do 16. 10. 2020.

3. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Lhůta pro podání nabídek	Do 4. 3. 2020 do 10:00 hodin
Adresa pro podání nabídek:	https://zakazky.szif.cz/vz00000094

Dodavatel může podat nabídku výhradně elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na výše uvedené adrese. Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě.

Nabídky v elektronické podobě zadavatel otevře po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek bude probíhat bez účasti veřejnosti.

Nabídky doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou posuzovány a hodnoceny.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce, není-li stanoveno dále jinak.

Společná nabídka

Pokud podává nabídku více účastníků společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky při styku se zadavatelem v průběhu řízení.

Struktura nabídky

Zadavatel doporučuje předložit nabídku v následující struktuře:

- Krycí list nabídky (*účastník použije Přílohu č. 1 ZD*)
- Kvalifikace – (*doklady prokazující splnění způsobilosti dle bodu 6. ZD*)
- Nabídková cena v členění dle bodu 8. zadávací dokumentace
- Vyplněný návrh smlouvy dle *Přílohy č. 3 této ZD*
- Ostatní údaje, které tvoří nabídku

4. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace na základě písemné žádosti ve smyslu ustanovení § 98 ZZVZ. Písemná forma žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena do datové schránky zadavatele (ID datové schránky jn2aiqd) k rukám kontaktní osoby Mgr. Lenky Rychlovské.

Zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele, a to nejméně 5 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek. Zadavatel nebude povinen vysvětlení poskytnout, pokud nebude žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím shora uvedené lhůty.

Vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti uveřejní zadavatel v zákonné lhůtě 3 pracovních dní na svém profilu zadavatele na adrese:

<https://zakazky.szif.cz/>

Zadavatel je oprávněn uveřejnit na profilu zadavatele za podmínek ustanovení § 98 odst. 1 ZZVZ vysvětlení zadávací dokumentace i z vlastního podnětu. Dle ustanovení § 99 ZZVZ může takto rovněž uveřejnit změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

5. ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadavatel nestanovuje zadávací lhůtu pro toto zadávací řízení.

6. KVALIFIKACE ÚČASTNÍKŮ

6.1. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění:

- a) základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ
- b) profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1, 2 písm. a) ZZVZ
- c) technické kvalifikace podle § 79 ZZVZ odst. 2 písm. b) ZZVZ

Zadavatel neumožňuje prokázání kvalifikace prostřednictvím čestného prohlášení dle § 86 ZZVZ.

6.2. Základní způsobilost

Způsobilým **není** dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku **tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu**, a je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat **tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele**; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí uvedenou podmínku splňovat **tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu**; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí uvedenou podmínku splňovat **tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu**,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti ve vztahu k České republice v souladu s § 75 odst. 1 ZZVZ předložením:

- **výpisu z evidence Rejstříku trestů** pro bod 6.2. písm. a) zadávací dokumentace
Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele.
- **potvrzením příslušného finančního úřadu** ve vztahu k bodu 6.2. písm. b) zadávací dokumentace
- **písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani** ve vztahu k bodu 6.2. písm. b) zadávací dokumentace
- **písemného čestného prohlášení ve vztahu k veřejnému zdravotnímu pojištění** k bodu 6.2. písm. c) zadávací dokumentace

- o **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení** ve vztahu bodu 6.2. písm. d) zadávací dokumentace
- o **výpisu z obchodního rejstříku**, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k bodu 6.2. písm. e) zadávací dokumentace

6.3. Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník, který předloží ve vztahu k České republice

- **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje dle § 77 odst. 1 ZZVZ
- doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ, **zejména** živnostenského oprávnění na činnosti:
 - o **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
 - o **montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení**
 - o **montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyn**
 - o **vodoinstalatérství a topenářství**

6.4. Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokáže účastník, který předloží:

- **Seznam významných dodávek poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení.**

Ze seznamu významných dodávek musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel ve stanovené době realizoval 3 významné dodávky, jejichž předmětem byla rekonstrukce kotelny (tzn. dodávka a výměna kotlů a provedení souvisejících činností) ve finančním objemu min. 5 mil. Kč bez DPH za každou z nich. Součástí alespoň jedné dodávky byla dodávka MaR (měření a regulace) a elektroinstalace v objemu 0,5 mil. Kč bez DPH (v součtu za MaR a elektroinstalaci).

Dodavatel je povinen předložit seznam významných dodávek ve formě čestného prohlášení, ve kterém uvede identifikaci objednatele, název zakázky, stručný popis předmětu zakázky, ze kterého bude jednoznačně vyplývat splnění technických kvalifikačních předpokladů v minimální úrovni požadované zadavatelem, finanční objem zakázky, doba a místo plnění zakázky, kontaktní osoba objednatele (včetně uvedení telefonu a e-mailu).

6.5. Společná ustanovení ke kvalifikaci

6.5.1. **Forma dokladů**

Dodavatel předloží prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá v souladu s § 86 odst. 3 a § 122 odst. 3 ZZVZ předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Dodavatel může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 ZZVZ.

Splnění základní a profesní způsobilosti může prokázat dodavatel také předložením **výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů** v souladu s § 228 odst. 1 a 3 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a základní způsobilosti. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní nebo profesní způsobilost, starší než tři

měsíce. Dodavatel může také splnění kvalifikace prokázat předložením **certifikátu** vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 234 odst. 1 a 3 ZZVZ. Certifikát nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána kvalifikace, starší jednoho roku.

6.5.2. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

6.5.3. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

V případě, že účastník prokázal splnění technické kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, musí účastník zadávacího řízení jako součást nabídky předložit doklady prokazující splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ osoby, prokazující za něj část kvalifikace, doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace touto osobou a její písemný závazek, že poskytne dodavateli věci či práva potřebná k plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém tato osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

6.5.4. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

Podmínky určuje ustanovení § 81 ZZVZ.

6.5.5. Změny v kvalifikaci

Dojde-li po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 88 ZZVZ povinen tuto změnu zadavateli **do 5 pracovních dnů** oznámit a **do 10 pracovních dnů** od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek

7. TECHNICKÉ PODMÍNKY

Technické podmínky jsou stanoveny v dokumentaci předmětu veřejné zakázky, která je obsažena v příloze č. 4 této zadávací dokumentace.

8. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

8.1. Účastník ve své nabídce stanoví nabídkovou cenu za celý předmět veřejné zakázky. Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady nezbytné pro splnění zakázky.

8.2. Nabídkovou cenu v členění: Nabídková cena v Kč bez DPH, výše DPH a nabídková cena včetně DPH uvede účastník v krycím listu nabídky (Příloha č. 1 zadávací dokumentace) a v návrhu smlouvy o dílo.

8.3. Pro výpočet nabídkové ceny účastník použije výkaz výměr, který je v příloze č. 4 této zadávací dokumentace.

9. PLATEBNÍ A OBCHODNÍ PODMÍNKY

9.1. Zadavatel stanovuje platební a obchodní podmínky formou závazného návrhu smlouvy o dílo, který tvoří Přílohu č. 3 této zadávací dokumentace.

9.2. Účastník je povinen bez výhrad přijmout závazné znění smlouvy, které tvoří přílohu této zadávací dokumentace s tím, že smlouva o dílo bude dle jeho návrhu doplněna názvem dodavatele, kontaktní údaje, smluvní ceny a další nevyplněné údaje.

10. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK DLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

Nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 odst. 1 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny vypočtené způsobem, jak je stanoveno níže.

Název hodnotícího kritéria	Váhy v %
Celková výše nabídkové ceny za výměnu technologie kotelny (v Kč bez DPH)	100 %

Způsob hodnocení nabídek:

V rámci základního hodnotícího kritéria „**Celková výše nabídkové ceny za výměnu technologie kotelny**“ bude zadavatel hodnotit výši celkové ceny za plnění veřejné zakázky bez DPH. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší celkovou výší nabídkové ceny. Každá další nabídka bude pak hodnocena podle následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů hodnocené nabídky} = 100 * \frac{\text{hodnota nejvhodnější nabídky (nejnižší Celková nabídková cena)}}{\text{Hodnota nabídky}}$$

11. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

11.1. Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, který je akciovou společností, nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie. U vybraného dodavatele zadavatel ověří naplnění tohoto důvodu pro vyloučení na základě informací, uvedených v obchodním rejstříku. Pokud z informací v obchodním rejstříku vyplývá naplnění tohoto důvodu, zadavatel vybraného dodavatele ze zadávacího řízení vyloučí.

11.2. Poddodavatelé

Zadavatel požaduje v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 písm. a) ZZVZ, aby účastník uvedl část veřejné zakázky, kterou hodlá plnit prostřednictvím poddodavatele.

V souladu s ustanovením § 105 odst. 2 ZZVZ zadavatel požaduje, aby zhotovení stavebních prací – montáž technologie realizoval a plnil výhradně vybraný dodavatel.

Účastník je povinen v souladu s § 105 odst. 3 ZZVZ po doručení oznámení o výběru dodavatele oznámit nejpozději do 10 pracovních dnů identifikační údaje poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění jednotlivých částí veřejné zakázky, pokud jsou mu známi.

11.3. Ověření informací

Zadavatel může v souladu s ustanovením § 39 odst. 5 ZZVZ ověřovat věrohodnost údajů, dokladů, vzorků nebo modelů poskytnutých účastníkem a může si je opatřovat také sám.

11.4. Varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

12. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel v souladu s ustanovením § 97 ZZVZ stanoví termín pro prohlídku místa plnění na **13. 2. 2020 od 10:00 hod.**

Sraz ve vstupu do objektu Ve Smečkách 33, Praha 1 (recepce). Prohlídky se mohou zúčastnit max. 2 osoby od jednoho dodavatele, při prohlídce platí zákaz pořizování audiovizuálních záznamů, zadavatel současně upozorňuje, že při prohlídce nelze vznášet ústní dotazy ohledně zadávací dokumentace.

Kontaktní osoba: Dana Mandíková, tel. +420 724 254 013.

13. SEZNAM PŘÍLOH

- Příloha č. 1: Křecí list nabídky - vzor
- Příloha č. 2 : Čestné prohlášení - vzor
- Příloha č. 3: Návrh smlouvy o dílo – závazný vzor
- Příloha č. 4: Dokumentace včetně výkazu výměr

V Praze dne 29. 1. 2020

elektronicky podepsáno

Mgr. Jan Havlíček
ředitel Sekce správních činností

otisk úředního razítka