**Příloha č. 2**

Smlouvy o poskytování služeb, interní číslo Objednatele: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Přehled objektů a základní data o objektech** | | | | |
|  | | | | |
| **Přehled objektů** | | | | |
| Sídlo | Adresa | Údaje | | |
| Užitná plocha | Obestavěný prostor | Počet podlaží NP+PP |
| m2 | m3 |
| Praha, Štěpánská 63 | Štěpánská 63 | 2 357,0 | 12 617,0 | 6+1 |
| Praha, Ve Smečkách 33 | Ve Smečkách 33 | 7 600,0 | 39 478,0 | 7+1 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ministerstvo zemědělství** | | **Základní dotazník objektu** | | | **Sp. List** |
|  |  |  |  |  |  |
| Název - instituce | | Česká republika - Ministerstvo zemědělství | | | |
| Majitel objektu (objektů) | | Česká republika | | | |
| Adresa | | Ve Smečkách 33, Praha 1 | | | |
| Charakter užívání budovy | | administrativní budova, 2x obchod, jídelna | | | |
| Počet lidí v budově | | cca. 320 | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| Rok dokončení objektu (domu) - prvni kolaudace | | | | není známo (pravděpodobně konec 19.století) | |
| Rok rekolaudace | | | |  | |
| Rok, kdy byly na objektu prováděny důležité opravy (dle přiložené specifikace) | | | | Reko výtahu, kotelny, suterénu, dvorní trakt (2019, 2020, 2021, 2024). | |
| ***Základní údaje*** | | | | | |
| **1** | **Poloha objektu** |  | **6** | **Rozměry objektu** | m |
| 1.1 | Samostatný |  | 6.1 | Délka | 60,00 |
| 1.2 | V bloku domů | ano | 6.2 | Šířka | 30,00 |
| 1.3 | Rohový | ano | 6.3 | Výška | 30,00 |
| 1.4 | Řadový |  | 6.4 | Světlá výška typ. NP | 0,00 |
| **2** | **Konstrukční systém** |  | **7** | **Podlaží** |  |
| 2.1 | Dřevěný |  | 7.1 | Počet podzemních podlaží | 1 |
| 2.2 | Kamenný |  | 7.2 | Počet nadzemních podlaží | 7 |
| 2.3 | Cihlový |  | 7.3 | Podkroví částečné |  |
| 2.4 | Smíšený (kamenný, cihlový) | ano | 7.4 |  |  |
| 2.5 | Panelový |  | **8** | **Obestavěný prostor** | m3 |
| 2.6 | 0celový sendvič |  | 8.1 | Podzemní část | 0,00 |
| 2.7 | Skelet železobeton |  | 8.2 | Nadzemní část | 0,00 |
| 2.8 | Skelet ocelový |  | 8.3 | Střecha | 0,00 |
| 2.9 | Skelet kombinovaný |  | 8.4 | OP celkem cca |  |
| **3** | **Krov, střecha** |  | **9** | **Užitná plocha** | m2 |
| 3.1 | Krov dřevěný | ano | 9.1 | ..PP | 0,00 |
| 3.2 | Krov železobeton |  | 9.2 | .. PP | 0,00 |
| 3.3 | Krov ocelový |  | 9.3 | 1 NP | 0,00 |
| 3.4 | Střecha plochá jednoplášťová |  | 9.4 | 2 NP | 0,00 |
| 3.5 | Střecha plochá dvouplášťová |  | 9.5 | 3 NP | 0,00 |
| 3.6 | Střecha - pálená nebo bet. taška | prejzy |  | 4 NP | 0,00 |
| 3.7 | Střecha oplechovaná | částečně |  | 5.NP | 0,00 |
| 3.8 | střecha eternit.šablony | částečně |  | 6.NP | 0,00 |
| **4** | **Nezastavěný pozemek** | m2 | **10** | **Doplňkové objekty, přípojky** |  |
| 4.1 | č.k | 0,00 | 10.1 | Opěrné zdi |  |
| 4.2 | č.k | 0,00 | 10.2 | Schodiště (na půdní plochy) |  |
| 4.3 | č.k | 0,00 | 10.3 | Oplocení - druh |  |
| 4.4 | č.k | 0,00 | 10.4 | Hlavní domovní vedení AYKY |  |
| 4.5 | č.k | 0,00 | 10.5 | Přípojka plynu DJ/Js |  |
|  |  |  | 10.6 | Přípojka vodovod DJ/Js |  |
| **5** | **Zpevněné plochy** | m2 | 10.7 | Přípojka na kanalizaci DJ/Js |  |
| 5.1 | Chodník dlážděný | 0,00 | 10.8 | Přípojka na topení (voda, pára) |  |
| 5.2 | Chodník asfaltový | 0,00 | 10.9 | ČOV |  |
| 5.3 | Chodník betonový | 0,00 | 11 | Hlavní uzávěr plynu - umístěn | suterén |
| 5.4 | Chodník neupravený | 0,00 |  |  |  |
| 5.5 | Komunikace dlážděná | 0,00 | 12 | Hlavni uzávěr vody - umístěn | suterén |
| 5.6 | Komunikace asfaltová | 0,00 |  |  |  |
| 5.7 | Komunikace betonová | 0,00 | 13 | Hlavní uzávěr páry - umístěn |  |
| 5.8 | Komunikace neupravená | 0,00 |  |  |  |
| 5.9 | Jiné zpevněné plochy - dvůr … | 354,00 | 14 | Hlavní uzávěr topení - horká voda |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **Provozní podmínky** |  |  | **Provozní doba** |  |
| A | **Charakter objektu dle využití** |  |  | **Pracovní dny** | **Víkend** |
| A.1 | Administrativní budova | ano |  | 06.00 – 21.00 hodin | - |
| A.2 | Archiv, sklad | ano |  |  |  |
| A.3 | Jiný | obchod, jídelna parkovací stání |  | 09,00 - 21,00 | 09.00 –21.00 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |
| **Ministerstvo zemědělství** | | **Základní dotazník objektu** | | | **Sp. List** |
|  |  |  |  |  |  |
| Název - instituce | | Česká republika - Ministerstvo zemědělství | | | |
| Majitel objektu (objektů) | | Česká republika | | | |
| Adresa | | Štěpánská 626/63, Praha 1 | | | |
| Charakter užívání budovy | | administrativní budova, 2x obchod | | | |
| Počet lidí v budově | | cca. 115 | | | |
|  | | | | | |
| Rok dokončení objektu (domu) - první kolaudace | | | | 1913 | |
| Rok rekolaudace | | | |  | |
| Rok, kdy byly na objektu prováděny důležité opravy (dle přiložené specifikace) | | | | Oprava fasády a střechy, reko topení a kotelny, reko a modernizace výtahu (1999-2002,2003,2005, 2023). | |
| Dotčený objekt je nemovitá kulturní památka, zapsaná v ÚSKP pod R. č. Ú. s. 41 000/1819 a je stavbou nacházející se v památkové rezervaci v hl. m. Praze, která je od roku 1993 prohlášena za památku světového dědictví UNESCO a je chráněna dle NV č.66/1971 Sb. o památkové rezervaci v hl. m. Praze.  ***Základní údaje*** | | | | | |
| **1** | **Poloha objektu** |  | **6** | **Rozměry objektu** | m |
| 1.1 | Samostatný |  | 6.1 | Délka | 24,00 |
| 1.2 | V bloku domů | ano | 6.2 | Šířka | 21,00 |
| 1.3 | Rohový |  | 6.3 | Výška | 30,90 |
| 1.4 | Řadový |  | 6.4 | Světlá výška typ. NP | 0,00 |
| **2** | **Konstrukční systém** |  | **7** | **Podlaží** |  |
| 2.1 | Dřevěný |  | 7.1 | Počet podzemních podlaží | 1 |
| 2.2 | Kamenný |  | 7.2 | Počet nadzemních podlaží | 7 |
| 2.3 | Cihlový |  | 7.3 | Podkroví částečné | ano |
| 2.4 | Smíšený (kamenný, cihlový) |  | 7.4 |  |  |
| 2.5 | Panelový |  | **8** | **Obestavěný prostor** | m3 |
| 2.6 | 0celový sendvič |  | 8.1 | Podzemní část | 0,00 |
| 2.7 | Skelet železobeton |  | 8.2 | Nadzemní část | 0,00 |
| 2.8 | Skelet ocelový |  | 8.3 | Střecha | 0,00 |
| 2.9 | Skelet kombinovaný | ano | 8.4 | OP celkem cca |  |
| **3** | **Krov, střecha** |  | **9** | **Užitná plocha** | m2 |
| 3.1 | Krov dřevěný | ano 1/2 | 9.1 | 1.PP | 237,40 |
| 3.2 | Krov železobeton |  | 9.2 | 1 NP | 296,90 |
| 3.3 | Krov ocelový |  | 9.3 | 2 NP | 284,10 |
| 3.4 | Střecha plochá jednoplášťová | ano 1/2 asfalt | 9.4 | 3 NP | 301,50 |
| 3.5 | Střecha plochá dvouplášťová |  | 9.5 | 4 NP | 305,60 |
| 3.6 | Střecha - pálená nebo bet. taška |  | 9.6 | 5.NP | 303,20 |
| 3.7 | Střecha oplechovaná (půdička) | ano 1/2 | 9.7 | 6.NP | 311,20 |
| 3.8 |  |  | 9.8 | 7.NP | 317,10 |
| 3.9 |  |  |  |  | 2 357,0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **4** | **Nezastavěný pozemek** | m2 | **10** | **Doplňkové objekty, přípojky** |  |
| 4.1 | č.k | 0,00 | 10.1 | Opěrné zdi |  |
| 4.2 | č.k | 0,00 | 10.2 | Schodiště (na půdní plochy) |  |
| 4.3 | č.k | 0,00 | 10.3 | Oplocení - druh | cihlová zeď |
| 4.4 | č.k | 0,00 | 10.4 | Hlavní domovní vedení AYKY | ano |
| 4.5 | č.k | 0,00 | 10.5 | Přípojka plynu DJ/Js | ano |
|  |  |  | 10.6 | Přípojka vodovod DJ/Js | ano |
| **5** | **Zpevněné plochy** | m2 | 10.7 | Přípojka na kanalizaci DJ/Js | ano |
| 5.1 | Chodník dlážděný | 132,00 | 10.8 | Přípojka na topení (voda, pára) | x |
| 5.2 | Chodník asfaltový | 0,00 | 10.9 | ČOV | x |
| 5.3 | Chodník betonový | 0,00 | 11 | Hlavní uzávěr plynu - umístěn | za kotelnou |
| 5.4 | Chodník neupravený | 0,00 |  |  |  |
| 5.5 | Komunikace dlážděná - průjezd | 45,00 | 12 | Hlavni uzávěr vody - umístěn | za kotelnou |
| 5.6 | Komunikace asfaltová | 0,00 |  |  |  |
| 5.7 | Komunikace betonová | 0,00 | 13 | Hlavní uzávěr páry - umístěn | x |
| 5.8 | Komunikace neupravená | 0,00 |  |  |  |
| 5.9 | Jiné zpevněné plochy - dvůr … | 0,00 | 14 | Hlavní uzávěr topení - horká voda | v kotelně |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **Provozní podmínky** |  |  | **Provozní doba** |  |
| A | **Charakter objektu dle využití** |  |  | **Pracovní dny** | **Víkend** |
| A.1 | Administrativní budova | ano |  | 06.00 – 21.00 | - |
| A.2 | Archiv, sklad | ano |  |  |  |
| A.3 | Jiný | 2x garáže |  | 07.00 – 17.00 |  |
| A.4 | Obchod | ano |  | 09.00 – 19.00 | 09.00 – 19.00 |
|  |  |  |  |  |  |