

**VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2 A PRODLOUŽENÍ LHŮTY PRO
PODÁNÍ NABÍDEK**

podle § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

ZADAVATEL:	Státní zemědělský intervenční fond
SÍDLEM:	Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1
IČ:	48133981
ZASTOUPENÝ:	Ing. Viktorem Novákem, ředitelem Odboru správy
NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: „Úklidové služby v objektech MZe - SZIF Ve Smečkách 33 a Štěpánská 63, Praha 1“ Ev. č. zakázky: Z2024-027317	

Č. j. SZIF/2024/0447481

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace:

Dotaz č. 1:

prosím o doplnění m2 a ks k položkám - půlroční a roční práce v Excel tabulce Přílohy č.2 Smlouvy na zajištění úklidových služeb_2024_2028, kde je uvedeno komplet, což k nacenění požadovaných prací nestačí.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 1:

Zadavatel doplnil a upřesnil v Příloze č. 2 Smlouvy o zajištění úklidových služeb_2024_2028.

Dotaz č. 2:

v rámci generálního úklidu probíhá mytí oken a fasády, prosím o doplnění celkové výměry z obou stran u oken a výměry venkovní fasády. Také doplnění počtu ventilátorů, světel, lustrů, otopných těles, sedaček a polstrovaných kancelářských židlí. Děkuji

Odpověď zadavatele na dotaz č. 2:

Zadavatel doplnil a upřesnil v Příloze č. 2 Smlouvy o zajištění úklidových služeb_2024_2028.

Mytí fasády je zadavatelem vyjmuta z předmětu VZ, a to s ohledem na požadavky k této činnosti. Aktualizovaná Příloha č. 1 Smlouvy je zveřejněna na profilu zadavatele.

Výměra oken je dále doplněna – viz. nové přílohy Smečky_okna a Štěpánská_okna.

K požadavku na počet světel a lustrů:

Cca 850 ks světel, z toho 98% zářivky a 2 % stropní světla), 1 ks je velký křišťálový lustr v recepci objektu Ve Smečkách.

Dotaz č. 3:

Příloha č. 2 Smlouvy na zajištění úklidových služeb_2024_2028 neobsahuje přesné počty kusů nebo počet m² položek, které je potřeba nacenit, a to konkrétně u:

- Praní koberců mokrou cestou (ve všech prostorech),
- Čištění čalouněného nábytku mokrou cestou (židle jedací, židle otočné, křesla, sedačky atd.),
- Úklid ploch VZT šachty,
- Mytí jmenovek u kanceláří a na chodbách,
- Okna – mytí oken a balkónových dveří, odstranění prachu a omytí parapetů v interiéru místnosti, včetně meziokenních prostor,

- Topení – umytí otopných těles,
- Prosklené vnitřní plochy – mytí a vyleštění prosklených stěn.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 3:

Zadavatel doplnil a upřesnil v Příloze č. 2 Smlouvy o zajištění úklidových služeb_2024_2028.

Úklid ploch VZT šachty – je zadavatelem vyjmuto z předmětu VZ, a to z důvodu zajištění této činnosti u dodavatele na servis výtahů.

Dotaz č. 4:

Příloha č. 2 Smlouvy na zajištění úklidových služeb_2024_2028 neobsahuje přesnou výměru plochy v m² nebo počty ks, kterou je potřeba nacenit, a to konkrétně u:

Generálního úklidu všech prostor

- Úklid vstupních prostor s čištěním koberců, rohoží, čistících zón, celé plochy recepce, podhledů, světél, lustrů, otopných těles, vypínačů i zásuvek a prosklených částí stěn,
- Vysátí prachu vyvýšených ploch, včetně umytí (dřevěné obložení dveří, oken, trubek topného systému, ...)
- Stínění, fasády (do výše 1. patra) – Předpokládá se v tomto případě využití plošiny? Kdo řeší zábor? Je součástí odstranění grafity?

Odpověď zadavatele na dotaz č. 4:

Zadavatel doplnil a upřesnil v Příloze č. 2 Smlouvy o zajištění úklidových služeb_2024_2028.

Mytí stínění, fasády je zadavatelem vyjmuto z předmětu VZ, a to s ohledem na požadavky k této činnosti.

Dotaz č. 5:

dovolují si požádat o opravu cenové tabulky, kde se na listě Krycí list do celkové ceny nezapočítává poslední řádek ceny za Generální úklid.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 5:

Zadavatel uvedené opravil, viz. opravená cenová tabulka.

Dotaz č. 6:

v příloze č.2 - cenová nabídka požadujete nacenění úklidových činností, které nejsou nikde v ZD specifikované (např. okna, výlohy, mříže, topení, koberce, čalouněný nábytek atd.) Žádáme tedy o doplnění počtu, rozměrů, přístupnosti atd.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 6:

Zadavatel doplnil a upřesnil v Příloze č. 2 Smlouvy o zajištění úklidových služeb_2024_2028.

Dotaz č. 7:

při kontrole cenové rekapitulace jsme objevili, že u prostor typu A se do sloupce cen za 1 měsíc plnění vypisuje cena, která se rovná celkové roční ceně. Na listu nemůžeme nic opravovat, je uzamčen pro úpravy. Můžete prosím tabulku upravit nebo máme chybu ignorovat?

Odpověď zadavatele na dotaz č. 7:

Zadavatel upravil název sloupce a propočet. Viz obr.

Počet úkonů za rok	Cena za 1 úkon Kč bez DPH	Cena za 12 měsíců v Kč bez DPH	Cena za 48 měsíců v Kč bez DPH
2	10,00 Kč	20,00 Kč	80,00 Kč

Informace zadavatele k ZD

V Příloze č. 2 Smlouvy je velké množství informací, prosíme o jejich případné využití (Rozdělení prostor.). Zadavatel dále zveřejnil ještě 2 soubory s výměrami oken a otvorů ve fasádě.

A	Archivy, sklady
A	Archivy, sklady
M	Archivy, sklady
Krycí list	
Cenová nabídka	
Rozdělení prostor	

Prodloužení lhůty pro podání nabídek:

Vzhledem k povaze provedených změn zadávacích podmínek zadavatel **prodlužuje** lhůtu pro podání nabídek. Lhůta pro podání nabídek je do **26. 7. 2024 do 10:00 hodin**.

Na profilu zadavatele zároveň s tímto oznámením Zadavatel uveřejňuje aktualizovanou Přílohu č. 2 Smlouvy na zajištění úklidových služeb_2024_2028 (označenou jako_ Příloha č. 2 Smlouvy na zajištění úklidových služeb_2024_2028_CN_ve znění změny č 1.) a aktualizovanou Přílohu č. 1 Smlouvy na zajištění úklidových služeb_2024_2028 (označenou jako_ Příloha č. 1 Smlouvy na zajištění úklidových služeb_2024_2028_ve znění změny č 1).

Zadavatel dále uveřejňuje 2 nové přílohy_Smečky_okna a Štěpánská_okna. Zadavatel proto žádá dodavatele, aby pro účely podání nabídky pracovali s novými přílohami zveřejněnými na profilu zadavatele.

V Praze dne dle elektronického podpisu

elektronicky podepsáno

Ing. Viktor Novák
ředitel Odboru správy
otisk úředního razítka