

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

Odbor ochrany prostředí

Oddělení posuzování vlivů na životní prostředí



Agroprojekt Praha
Ing. Blanka Příkopová
Ve Smečkách 33
11121 Praha 1

Váš dopis zn./ze dne:

-/8.7.2019

Č. j.:

MHMP 1781309/2019

Sp. zn.:

S-MHMP 1412689/2019 OCP

Vyřizuje/tel.:

RNDr. Helena Potměšilová, CSc.

236 004 422

Počet listů/příloh: 2/1

Datum:

29.8.2019

Výměna technologie plynové kotelny, objekt MZe ČR, Ve Smečkách 801/33, Praha 1,
parc.č. 2099, k.ú. Nové Město

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy vydává ke shora uvedené stavbě
ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném
znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí **pro postupy
vedené podle části čtvrté (stavební řád)** stavebního zákona následující **závazná stanoviska**
a vyjádření dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

**1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. a) a b) a § 17a zákona
č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění:**

Ing. Radka Václavá, tel.: 236 004 243, e-mail: radka.vaclova@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska lesů dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění:

Ing. Radka Václavá, tel.: 236 004 243, e-mail: radka.vaclova@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3. Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění:

Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. c) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a Statutu hlavního města Prahy je příslušným orgánem státní správy Úřad městské části Praha 1.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

4. Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 2 písm. c) č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ovzduší) - závazné stanovisko k provedení stavby stacionárního zdroje znečišťování ovzduší uvedeného v příloze č. 2 k uvedenému zákonu:

Ing. Evžen Barnoki, tel.: 236 004 285, e-mail: evzen.barnoki@praha.eu

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen „OCP MHMP“) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší ve smyslu ustanovení § 11 odst. 2 zákona o ochraně ovzduší a § 31 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti společnosti AGROPROJEKT Praha s.r.o., se sídlem Ve Smečkách 801/33, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 25096524, o závazné stanovisko k provedení rekonstrukce stavby stacionárního zdroje znečišťování ovzduší v rámci stavby „Výměna technologie plynové kotelny“ dle příložené stejnojmenné dokumentace, datované 06/2019, zpracované Ing. Pavlem Vorreiterem, vydává jako dotčený orgán toto

závazné stanovisko:

OCP MHMP souhlasí dle ustanovení § 11 odst. 2 písm. c) zákona o ochraně ovzduší s provedením stavby vyjmenovaného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší uvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší – plynové kotelny o celkovém jmenovitém tepelném příkonu 722 kW, osazené dvěma kondenzačními kotli De Dietrich C330-430 ECO, každý o tepelném příkonu 361 kW (při výrobce udávaném norm. stupni využití 109,4 % a výkonu 395 kW), s měrnými emisemi oxidů dusíku (NOx) do 60 mg/kWh a oxidu uhelnatého (CO) do 20 mg/kWh, umístěné v přízemí objektu na adrese Ve Smečkách 801/33, Praha 1, na pozemku p.č. 2099, k.ú. Nové Město, v rámci stavby „Výměna technologie plynové kotelny“.

Toto je závazné stanovisko dle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Odůvodnění:

OCP MHMP obdržel dne 8.7.2019 žádost společnosti AGROPROJEKT Praha s.r.o., se sídlem Ve Smečkách 801/33, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 25096524, o vydání závazného stanoviska k provedení změny vyjmenovaného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší uvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší, plynové kotelny o celkovém tepelném

příkonu 722 kW (kód 1.1.), umístěné v přízemí objektu na adrese Ve Smečkách 801/33, Praha 1, na pozemku p.č. 2099, k.ú. Nové Město, v rámci stavby „Výměna technologie plynové kotelny“. Povolení k provozu předmětného zdroje bylo vydáno rozhodnutím zdejšího orgánu ochrany ovzduší spis. zn. S-MHMP 0818430/2013/OZP-III-Pol/R-3414 ze dne 26.2.2014.

Žádost o závazné stanovisko doložil žadatel dokumentací „Výměna technologie plynové kotelny“, (stupeň dokumentace DSP), datovanou 06/2019, zpracovanou Ing. Pavlem Vorreiterem.“. Posouzení uvedeného výjmenovaného zdroje znečišťování ovzduší nevyžaduje s ohledem na ustanovení § 11 odst. 8 zákona o ochraně ovzduší předložení odborného posudku. Předmětem řízení je výměna technologie plynové kotelny, kdy čtyři stávající plynové kotle (dva dvojkotle) Hydrotherm Multitep MV o celkovém tepelném příkonu 1 024 kW budou demontovány a nahrazeny dvěma kondenzačními kotli De Dietrich C330-430 ECO, každý o tepelném příkonu 361 kW, tj. celkem 722 kW (při výrobce udávaném norm. stupni využití 109,4 % a výkonu 395 kW). Dle informací výrobce se jedná o nízkoemisní spalovací zařízení s měrnými emisemi oxidů dusíku (NOx) do 60 mg/kWh a oxidu uhelnatého (CO) do 20 mg/kWh). Předmětný zdroj znečišťování ovzduší je umístěn v přízemí objektu na adrese Ve Smečkách 801/33, Praha 1, na pozemku p.č. 2099, k.ú. Nové Město.

Instalací kotelní techniky výše uvedených emisních a výkonových parametrů dojde oproti původnímu řešení ke snížení celkových emisí z vytápění.

V průběhu správního řízení byla Česká inspekce životního prostředí Oblastní inspektorát Praha (ČÍŽP) požádána v souladu s ustanovením § 12 odst. 2 zákona o ochraně ovzduší o vyjádření k povolení provozu zdroje znečišťování ovzduší uvedeného v příloze č. 2 k tomuto zákonu. Ve vyjádření čj. ČÍŽP/41/2019/9509 ze dne 26.7.2019 ČÍŽP uvedla, že nemá připomínky ke změně stavby předmětného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší.

OCP MHMP jako příslušný orgán ochrany ovzduší prověřil předloženou žádost a dokumentaci. Na základě předložených podkladů a dalších zjištěných informací konstatuje, že předmětný zdroj znečišťování ovzduší je navržen v souladu se současně platnými předpisy ochrany ovzduší. Rovněž předložené podklady vyhovují příslušným předpisům v ochraně ovzduší. OCP MHMP proto souhlasí s provedením stavby, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného podle zvláštních zákonů. V souladu s ust. § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, lze obsah závazného stanoviska napadnout pouze v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, a to ve lhůtě 1 roku ode dne vydání závazného stanoviska.

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):

Ing. Radka Václavá, tel.: 236 004 243, e-mail: radka.vaclova@praha.eu

Magistrát hl. m. Prahy, odbor ochrany prostředí (dále jen „OCP MHMP“), jako příslušný orgán ochrany přírody dle ust. § 77 a § 77a zákona, ve spojení s ustanovením § 31 odst. 1 a 2 zákona

č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti společnosti AGROPROJEKT Praha, s.r.o., Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1, IČO: 25096524 posoudil projektovou dokumentaci „Výměna technologie plynové kotelny“ ve stupni dokumentace pro stavební řízení, zpracovanou Ing. Pavlem Vorreiterem v červnu 2019, a sděluje, že záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem. Záměr se nedotýká zvláště chráněných území kategorie přírodní památka, přírodní rezervace, jejich ochranných pásem, významných krajinných prvků, zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, památných stromů, územního systému ekologické stability (ÚSES), ani ochrany krajinného rázu. Záměr je navržen do vysoce urbanizovaného prostředí, které nelze označit za krajinu ve smyslu zákona (srov. např. rozsudek Nejvyššího správního soudu 7 As 23/2014 – 57 ze dne 11. 6. 2014). Vzhledem k absenci krajiny nejsou dány předpoklady pro postup dle § 12 odst. 2 zákona. Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

6. Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

7. Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:

Předložený záměr není předmětem posuzování vlivů na životní prostředí dle ustanovení § 4 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

8. Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Z hlediska ochrany vod dle ust. § 104 odst. 9 vodního zákona, ust. § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením Přílohy č. 4 část A vyhlášky č. 55/2000 Sb. hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, je k posouzení, zda jsou zájmy chráněné vodním zákonem dotčeny, příslušný vodoprávní úřad městské části Praha 1, který bude popř. i vodoprávním úřadem příslušným k vydání závazného stanoviska.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.



Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /36/

v z. Ing. Marie Beranová
Ing. Jana Cibulková

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí
Přílohy: dokumentace